GUILLET
CONSTRUCTIONS GÉNÉRALES SA
Route de la Magne 5 1687 La Magne
026 655 96 66 info@gcgsa.ch

CHÂTEL-SUR-MONTSALVENS
« Les Terrasses du Pomalet »

A VENDRE
2 appartements de 2,5 et 3,5 pièces

Livraison en décembre 2019

« Un vrai coup de coeur au milieu de la Gruyère, région où il fait bon vivre »

« Vue imprenable sur les montagnes et le lac de Monsalvens »

DESCRIPTIF

Appartement n° 104

Pièces	2,5
Situation	A 5 minutes de Charmey et 15 minutes de Bulle
Type	Appartement
Etage	1
Surface	74 m^2
Surface terrasse	7,38 m^2
Possibilités	Poêle, place de parc, finitions aux choix de l'acquéreur
Prix de l'appartement	CHF 325'000.00
Prix place de parc	CHF 25'000.00

Appartement n° 204

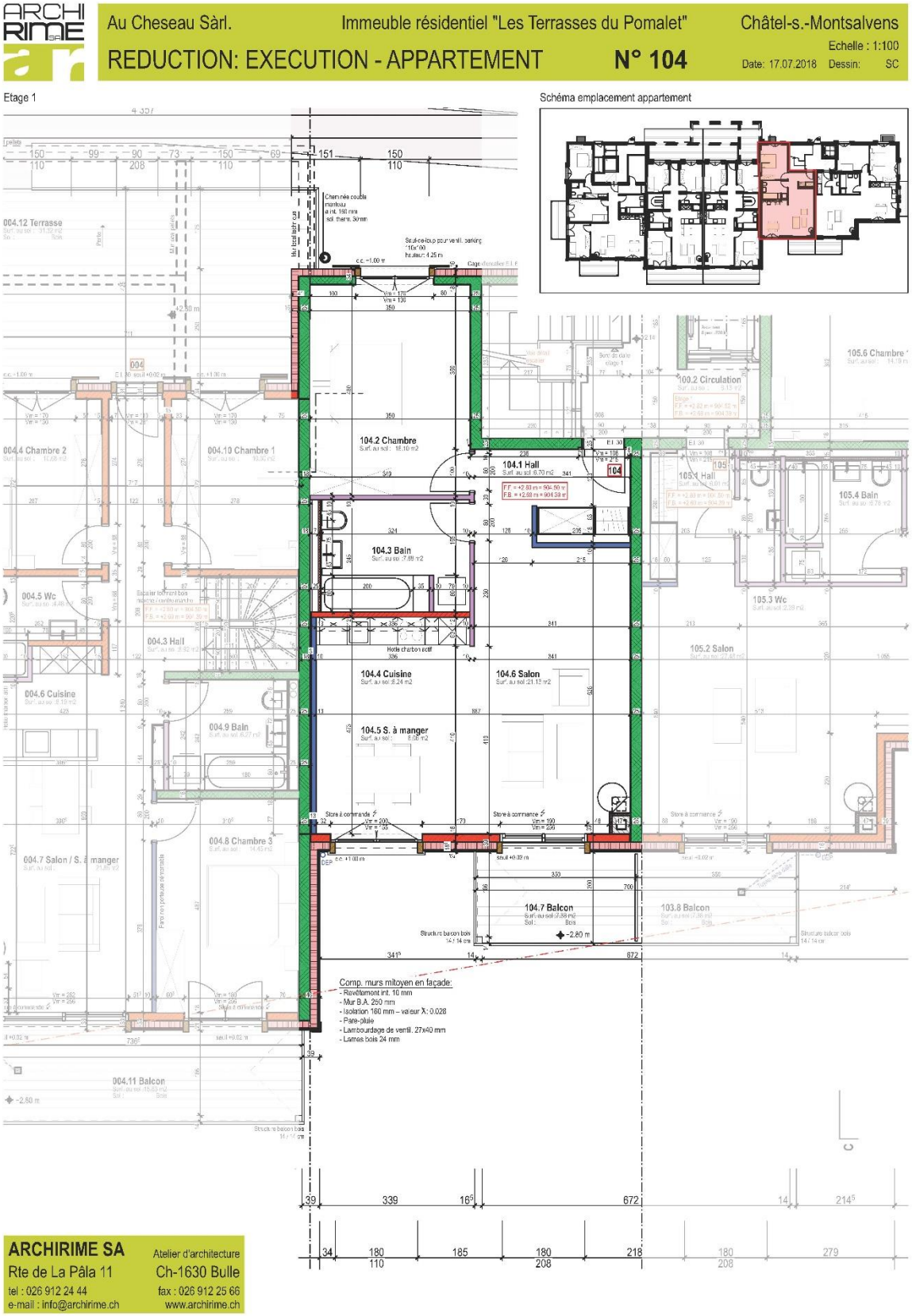
Pièces	3,5
Situation	A 5 minutes de Charmey et 15 minutes de Bulle
Type	Duplex
Etage	2
Surface	92,5 m^2
Surface terrasse	5,74 m^2
Possibilités	Poêle, place de parc, finitions aux choix de l'acquéreur
Prix de l'appartement	CHF 475'000.00
Prix place de parc	CHF 25'000.00

Activités	Ski, patinoire, accrobranche, bains thermaux, randonnées, …
Situation	Tranquille et à proximité des centres urbains de Bulle, Broc et Charmey

PHOTOS

PHOTOS

PLANS


Au Cheseau Sàrl.
Immeuble résidentiel "Les Terrasses du Pomalet"
Châtel-s.-Montsalvens
REDUCTION: EXECUTION - APPARTEMENT
N° 104
Echelle : 1:100
Date: 17.07.2018
Dessin: SC
Etage 1
Schéma emplacement appartement
104.1 Hall
104.2 Chambre
104.3 Bain
104.4 Cuisine
104.5 S. à manger
104.6 Salon
104.7 Balcon
100.2 Circulation
105.1 Hall
105.2 Salon
105.3 Wc
105.4 Bain
105.6 Chambre
004.3 Hall
004.4 Chambre 2
004.5 Wc
004.6 Cuisine
004.7 Salon / S. à manger
004.8 Chambre 3
004.9 Bain
004.10 Chambre 1
004.11 Balcon
004.12 Terrasse
103.8 Balcon
Comp. murs mitoyen en façade:
- Revêtement int. 10 mm
- Mur B.A. 250 mm
- Isolation 160 mm – valeur λ: 0.028
- Pare-pluie
- Lambourdage de ventil. 27x40 mm
- Lames bois 24 mm
ARCHIRIME SA
Atelier d'architecture
Rte de La Pâla 11
Ch-1630 Bulle
tel : 026 912 24 44
fax : 026 912 25 66
e-mail : info@archirime.ch
www.archirime.ch

PLANS

ARCHIRIME SA

Au Cheseau Sàrl. Immeuble résidentiel "Les Terrasses du Pomalet" Châtel-s.-Montsalvens

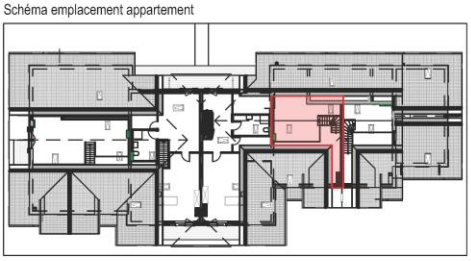
REDUCTION: EXECUTION - APPARTEMENT **N° 204**

Echelle : 1:100

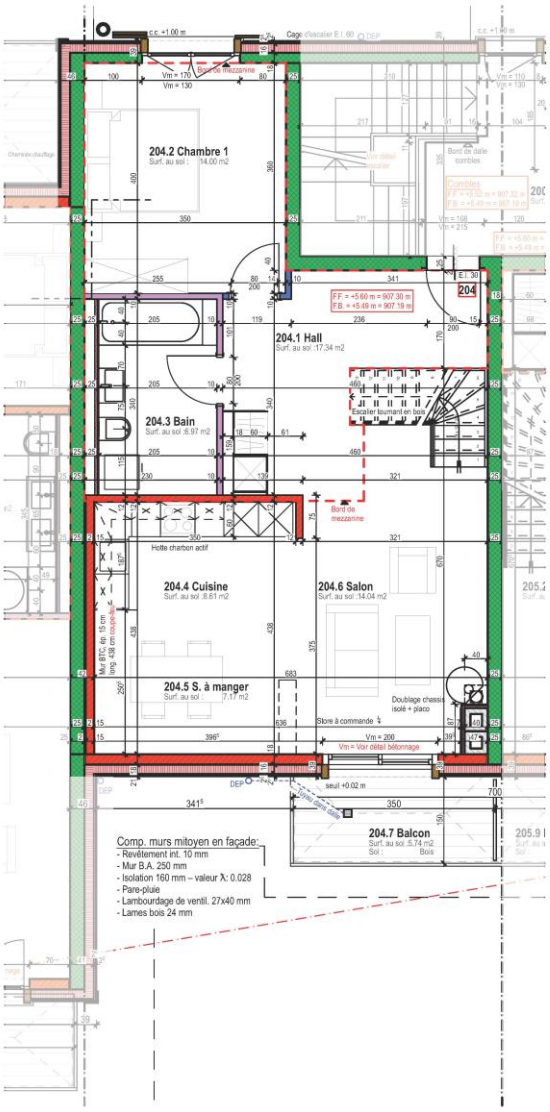
Date: 18.12.2018 Dessin: SC

Schéma emplacement appartement

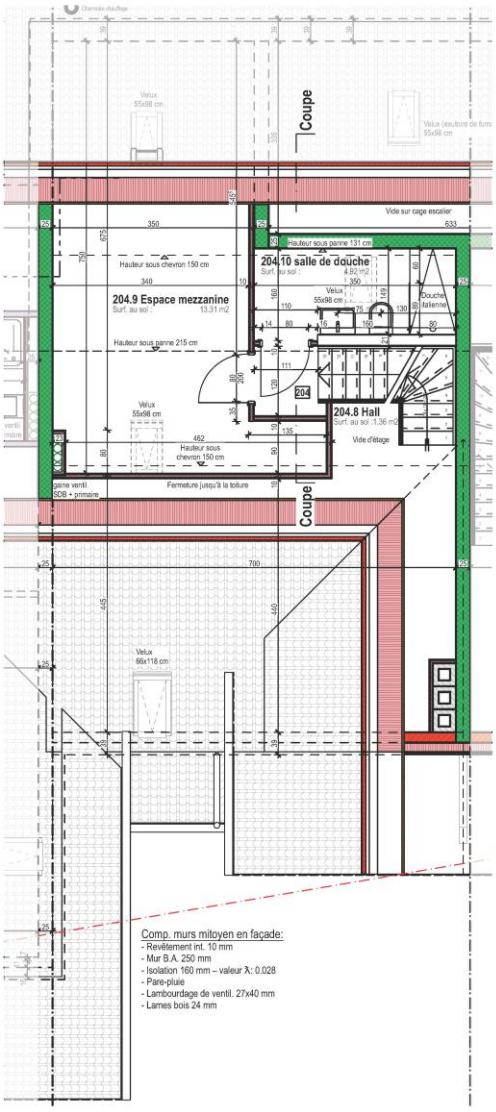
Schéma emplacement appartement



Combles



Mezzanine



ARCHIRIME SA Atelier d'architecture
Rte de La Pâla 11 Ch-1630 Bulle
tel : 026 912 24 44 fax : 026 912 25 66
e-mail : info@archirime.ch www.archirime.ch

CONTACT

Intéressés ?

Contactez-nous sans plus attendre ! Nous nous ferons un plaisir de vous renseigner :

GUILLET
CONSTRUCTIONS GÉNÉRALES SA
Route de la Magne 5 1687 La Magne
026 655 96 66 info@gcgsa.ch

Gaston Guillet	**Laurence Jenny**
079 617 44 28	079 755 62 88
g.guillet@gcgsa.ch	l.jenny@gcgsa.ch